

REPUBLIQUE FRANCAISE

COMMUNE DE DUNES

(TARN-ET-GARONNE)

Année 2026 – Séance n°4

Procès-verbal de séance du Conseil Municipal

Mardi 07 avril 2026

L'an deux mille vingt-six et le sept du mois d'avril (07/04/2026) à 20h00, le Conseil Municipal de DUNES, convoqué le 03 avril 2026, par M. JULIEN Jean-Yves, maire, s'est rassemblé à la Mairie de DUNES, 1 Place des Martyrs 82340 DUNES, en salle du Conseil Municipal.

ETAIENT PRESENTS :

JULIEN Jean-Yves, CHASSAGNE Bastien, VESIN Stéphanie, VAL Noël, DUMONTIER Pascal, SOREL Olivier, SAVERIO Nicolas, GASBARRE Séverine, BRU Marine, POUTRAIN Céline, BIRBES-DUPIN Axelle, BEDIN Laure, DOS REMEDIOS Marco, CARBALLO TORIBIO Valérie, DELAGE Mallaury

ABSENTS EXCUSES

Formant nombre suffisant pour délibérer.

En conformité à l'article L. 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, il a été procédé par voie de scrutin à l'élection d'un Secrétaire pris au sein de l'Assemblée.

Madame Laure BEDIN ayant obtenu la majorité des suffrages, a été déléguée pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.

1 – Remise d'une gerbe au Balcon des Pendus – Photo du Conseil Municipal

Après un moment de recueillement, M. le Maire et l'ensemble du Conseil Municipal dépose une gerbe au Balcon des Pendus.

L'ensemble de l'équipe municipale est pris en photo « officielle ».

2 – Approbation du compte-rendu de la séance précédente

M. le Maire donne lecture du compte-rendu de la réunion du 20 mars 2026 au Conseil Municipal qui l'approuve à l'unanimité.

3 – Désignation des membres des Commissions Communales

DEL_019_2026 à DEL_028_2026

M. le Maire énumère les différentes Commissions Communales et explique leur rôle. Elles pourront faire l'objet de groupes de travail.

Ces différentes Commissions seront représentées comme dans le tableau ci-dessous :

Nom des Commissions	Représentants de la commission et coordonnées	Détails de la Commission
Conseil Communautaire	JULIEN Jean-Yves VESIN Stéphanie suppl : CHASSAGNE Bastien	Réunions à la Com Com des 2 Rives
Commission des Finances / Budget et du Personnel	JULIEN Jean-Yves 1er A : CHASSAGNE Bastien 2nd A : VESIN Stéphanie 3è A : VAL Noël	Préparation et suivi du budget Commandes et suivi abonnements Gestion du personnel et recrutement Travaux quotidiens
Commission des Travaux, de l'Urbanisme et des Appels d'Offre	Marine BRU Valérie CARBALLO TORIBIO Bastien CHASSAGNE Mallaury DELAGE Marco DOS REMEDIOS Nicolas SAVERIO Olivier SOREL Noël VAL Stéphanie VESIN	Consultation des entreprises Analyse des offres Consultation des prix Suivi des travaux Etudes des projets
Commission Voirie	Laure BEDIN Valérie CARBALLO TORIBIO Bastien CHASSAGNE Mallaury DELAGE Céline POUTRAIN Nicolas SAVERIO Olivier SOREL Noël VAL	Entretien des voiries (voies communales : Commune, voies communautaires : CC2R et voies départementales : Département) = chaussées et fossés Eclairage Signalétique Projet voie douce

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal accepte à l'unanimité qu'une demande de subvention soit déposée et charge M. le Maire de procéder à cette demande.

M. le Maire ajoute que cette parcelle s'ajoute à d'autres, achetées antérieurement, et se trouvent accolées les unes aux autres (notamment le terrain Tonnelé) ce qui représente un total de 5560 m2.

L'emplacement géographique de ces parcelles pourrait permettre un agrandissement partiel du cimetière.

7 – Approbation du RPQS 2024

DEL_031_2026

Le Rapport annuel sur le Prix et la Qualité du Service public de l'assainissement collectif de 2024 est approuvé à l'unanimité.

8 – Modification de la DEL_004_2026 : les MAM ne sont pas exonérées de Taxe Foncière

DEL_032_2026

Après prise de renseignements auprès des services fiscaux, il s'avère que les MAM ne sont pas exonérées de Taxe Foncière, la délibération DEL_004_2026 doit être modifiée.

Le Conseil Municipal approuve à l'unanimité qu'une modification soit apportée à cette délibération.

9 – Points travaux

- La MAM : les finitions intérieures sont en cours.
- La Pharmacie : l'extension est en cours de réalisation, avec le logement à l'étage. La partie commune de la pharmacie sera accessible en juillet.

Pour information, une proposition a été faite à la pharmacienne de report de loyer (320.00 euros par mois), le temps que de grosses mensualités de prêt soient terminées en 2029. Dans le cas d'une vente antérieure à cette date, les loyers seront remboursés lors de la transaction.

10 – Questions diverses

Il n'y a pas de questions diverses.

FIN DE SEANCE A 22H50

L'idée de créer une « Commission Jeune » est évoquée pour sensibiliser les jeunes à la vie communale et citoyenne.

4 – Avenant 1 : convention d'adhésion au pôle informatique du CDG 82

DEL_029_2026

La Mairie adhère à une convention informatique avec le Centre De Gestion 82.

Il est proposé de créer de nouvelles adresses mail, nous avons la possibilité d'en créer cinq au total pour le même tarif. Le nom de domaine internet sera « dunes82.fr ».

Le CDG 82 propose de souscrire à MailInBlack Protect afin de nous protéger des mails indésirables, le coût est de 350.00 euros lors de la mise en place puis de 72.50 euros par an pour protéger les 5 adresses.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal autorise à l'unanimité la signature de l'avenant n°1 et tout autre document relatif à cette affaire.

5 – Vote des taxes (ETAT 1259)

DEL_030_2026

Comme chaque année, les taux TFB (Taxe sur le Foncier Bati), TFNB (Taxe sur le Foncier Non Bati), TH (Taxe Habitation) et CFE (Cotisation Foncière des Entreprises).

Il existe des corrélations entre les taux et un certain nombre de règles complexes. M. le Maire propose donc de garder ces taux au minimum, afin de maintenir une stabilité, mais aussi dans un souci d'observation. M. le Maire souhaite voir le fonctionnement et les évolutions des dotations.

Un élu demande s'il est possible de réduire les taux actuels. M. le Maire indique que ces taux n'ont pas été changés depuis 1989 et propose donc :

- TFB : 28.93 %,
- TFNB : 0 %,
- TH : 2.81 %,
- CFE : 5.27 %.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal accepte la proposition de M. le Maire à 14 voix pour et une voix contre.

6 – Plan de financement Achat Orlandi

DEL_033_2026

M. le Maire précise que l'achat de cette parcelle, pour un montant de 41 344.00 euros a été effectué par l'ancien Conseil Municipal afin de créer une réserve foncière et de maintenir un entretien des abords.

M. le Maire ajoute qu'il est peut-être envisageable d'obtenir des aides par la CC2R et le département pour cause de vétusté.

Commission de la Vie Sociale et de l'Accessibilité PMR	Laure BEDIN Marine BRU Valérie CARBALLO TORIBIO Bastien CHASSAGNE Pascal DUMONTIER Séverine GASBARRE Stéphanie VESIN	Vœux des aînés Recensement et aide des personnes vulnérables
Commission LGV	Axelle BIRBES-DUPIN Valérie CARBALLO TORIBIO Mallaury DELAGE Marco DOS REMEDIOS	Suivi du dossier LGV

Sont également nommés les délégués au Syndicat de l'eau, au Syndicat de l'électricité 82, à la CLI, au SMEEOM, à la Commission de Contrôle des listes électorales, un correspondant Défense, un correspondant Incendie et Secours, un correspondant communal pour diverses associations.

Syndicat d'Electricité SDE82	Valérie CARBALLO TORIBIO suppléant : Bastien CHASSAGNE	4 AG trimestrielles : février, juin, septembre et décembre Conseils Consultatifs locaux entre février et avril (rencontres de proximité)
Syndicat des Eaux	Bastien CHASSAGNE Noël VAL suppléant : Nicolas SAVERIO	
Commission de Contrôle	Laure BEDIN Axelle BIRBES-DUPIN Marine BRU Valérie CARBALLO TORIBIO Mallaury DELAGE	arrêt des listes électorales de la Commune (vérification inscriptions et radiations)
CLI (Commission Locale d'Information) Centrale	Bastien CHASSAGNE suppléante : Mallaury DELAGE	campagne Iode, assemblée générale,...
Référent prévention des déchets SMEEOM	Pascal DUMONTIER	
Correspondant Défense	Laure BEDIN suppléant Nicolas SAVERIO	
Correspondant Communal Incendie et Secours	Laure BEDIN	
Asso Sentiers du Brulhois	Bastien CHASSAGNE	
Asso Age d'Or du Brulhois	Jean-Yves JULIEN	et ancien Maire "honneur"
Natura 2000	le Maire	
CCID Commission Communale des Impôts Directs	6 t 6 s élus par la DDFIP	Au prochain conseil
Référent Ambroisie	Olivier SOREL	
Villes et villages Fleuris	VAL Noël	

<p>Commission de l'Agriculture, de l'Artisanat et du Commerce</p>	<p>Axelle BIRBES-DUPIN Valérie CARBALLO TORIBIO Bastien CHASSAGNE Marco DOS REMEDIOS Pascal DUMONTIER Céline POUTRAIN Stéphanie VESIN</p>	<p>Développement implantation Agriculture Zone Artisanale et commerces</p>
<p>Commission Aménagement, Entretien du Patrimoine et des Bâtiments Communaux</p>	<p>Marine BRU Valérie CARBALLO TORIBIO Bastien CHASSAGNE Mallaury DELAGE Marco DOS REMEDIOS Séverine GASBARRE Olivier SOREL Stéphanie VESIN</p>	<p>Travaux d'entretien Rénovation Eglise Extension cimetière Distillerie Mairie Salle des fêtes,...</p>
<p>Commission des Affaires Scolaires et de l'Enfance</p>	<p>Marine BRU Valérie CARBALLO TORIBIO Bastien CHASSAGNE Mallaury DELAGE Céline POUTRAIN</p>	<p>Vie scolaire Rythmes scolaires Relations avec les enseignants et avec les parents</p>
<p>Commission de l'Environnement, des Espaces Verts et Cadre de Vie</p>	<p>Valérie CARBALLO TORIBIO Bastien CHASSAGNE Pascal DUMONTIER Séverine GASBARRE Nicolas SAVERIO Noël VAL</p>	<p>Espaces verts Embellissement Entretien des végétaux Perméabilisation des terrains,...</p>
<p>Commission de la Culture, du Sport et de la Vie Associative et de la Jeunesse</p>	<p>Axelle BIRBES-DUPIN Marine BRU Valérie CARBALLO TORIBIO Bastien CHASSAGNE Séverine GASBARRE Céline POUTRAIN Nicolas SAVERIO Stéphanie VESIN</p>	<p>Accompagner les activités et en provoquer de nouvelles Conseil des jeunes ou différemment</p>
<p>Commission de la Sécurité et de la Circulation</p>	<p>Laure BEDIN Valérie CARBALLO TORIBIO Mallaury DELAGE Pascal DUMONTIER Séverine GASBARRE Céline POUTRAIN Olivier SOREL Stéphanie VESIN</p>	<p>Circulation (en lien avec Commission Voirie) Stationnement et circulation du Bourg Vidéosurveillance</p>
<p>Commission de la Communication, de l'Information et du Tourisme</p>	<p>Axelle BIRBES-DUPIN Marine BRU Bastien CHASSAGNE Mallaury DELAGE Céline POUTRAIN Stéphanie VESIN</p>	<p>Guide touristique Accueil nouveaux arrivants Panneaux village</p>
<p>Commission du Matériel</p>	<p>Bastien CHASSAGNE Mallaury DELAGE Marco DOS REMEDIOS Pascal DUMONTIER Nicolas SAVERIO Noël VAL</p>	<p>Renouvellement et achat de matériel</p>

COMPTE RENDU SOMMAIRE DE SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL
SEANCE DU MARDI 07 AVRIL 2026

- DEL_019_2026 DESIGNATION DES MEMBRES DES COMMISSIONS COMMUNALES
- DEL_020_2026 ELECTION DES DÉLÉGUÉS AUPRÈS DU SDE 82
- DEL_021_2026 ELECTION DES DÉLÉGUÉS AUPRÈS DU SYNDICAT DES EAUX
- DEL_022_2026 DESIGNATION DES MEMBRES DE LA COMMISSION DE CONTROLE
- DEL_023_2026 MEMBRES DE LA COMMISSION LOCALE D'INFORMATION (CLI)
- DEL_024_2026 REFERENT COMMUNAL SMEEOM MOYENNE GARONNE
- DEL_025_2026 CORRESPONDANT DEFENSE
- DEL_026_2026 CORRESPONDANT INCENDIE ET SECOURS
- DEL_027_2026 CORRESPONDANT COMMUNAL POUR LES ASSOCIATIONS
- DEL_028_2026 REFERENT AMBROISIE
- DEL_029_2026 AVENANT N°1 CONVENTION D'ADHESION GENERALE AU POLE INFORMATIQUE
- DEL_030_2026 VOTE TAUX D'IMPOSITION 2026
- DEL_031_2026 RPQS 2024
- DEL_032_2026 MAM modifie la DEL_004_2026 TARIF LOCATION MAM
- DEL_033_2026 PLAN DE FINANCEMENT DISTILLERIE

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

